

**Структура платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества  
многоквартирного дома**

**по адресу: г. Раменское, поселок Красный Октябрь, д.35В**

**с " 01 " августа 2016 года по "01" июля 2017 года**

**Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Прогресс"**

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

3 804,00

<b>№ п/п</b>	<b>Статьи затрат</b>	<b>Годовая плата (тыс.руб.)</b>	<b>Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м) в месяц</b>
<b>1</b>	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	<b>896,98</b>	<b>19,65</b>
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. услуги подрядных организаций)	458,76	10,05
1.2.	<b>Текущий ремонт</b>	117,32	2,57
1.3.	<b>Содержание придомовой территории</b>	178,03	3,90
1.4.	<b>Содержание мест общего пользования</b>	142,88	3,13
<b>2</b>	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	<b>86,73</b>	<b>1,90</b>
<b>3</b>	<i>Размер платы за управление домом:</i>	<b>434,57</b>	<b>9,52</b>
3.1.	<b>Затраты по содержанию управляющей компании</b>	182,59	4,00
3.2.	<b>Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>	98,14	2,15
3.3.	<b>Налоги, прибыль и прочие затраты</b>	153,83	3,37
<b>4</b>	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	<b>1 418,28</b>	
<b>5</b>	<i>Тариф</i>		<b>31,07</b>